


**einforma** **Acceda al R.A.I.**  
Acceda al Registro de Aceptaciones Impagadas **clic aquí**

**Más Ofertas Aquí**  
 Lecciones Prácticas de Cocina. ¿No puedes decidirte?. Te ayudamos.  
PVP: Consultar  
Ver

Jueves 01 de mayo de 2008 [Contacte con levante-emv.com](#) | [RSS](#)

**levante-emv.com**  
El Mercantil Valenciano

NOTICIAS  
**Valencia**

HEMEROTECA >>

EN ESTA WEB

Google™

INICIO

**ACTUALIDAD**

DEPORTES

OPINIÓN

ECONOMÍA

GENTE Y OCIO

SEMANALES

PARTICIPA

SERVICIOS

C. Valenciana **Valencia** Comarcas Castelló Alacant Panorama Sucesos Internacional España Sociedad Cultura Tecnología Ciencia y salud

Levante-EMV.com >> Valencia



HEMEROTECA

[Volver a la Edición Actual](#)

BUSCADOR VIVIENDA



Operación	Tipo de inmueble	Provincia
comprar alquilar	viviendas obra nueva habitación oficinas locales o naves garajes	álava atbacete alicante almería andorra asturias

**Anunciese gratis**

Buscar

El portal inmobiliario de **levante-emv.com**



GALERÍAS DESTACADAS

- [La fiesta de las Trobades](#)
- [Festejos de Sant Vicent](#)
- [El Valencia, campeón de Copa](#)
- [La futura estación central de Valencia](#)
- ['Pressing catch' Smack Down en Valencia](#)
- [Los animales del Bioparc de Valencia](#)
- [El híper de la droga, desde dentro](#)
- [Abierto de Tenis de la C. Valenciana](#)
- [Las obras del circuito de F1 en Valencia](#)
- [Las obras del nuevo Mestalla](#)

Ver más galerías

LA SELECCIÓN DE LOS LECTORES

**levante-emv.com** **LO MÁS LEÍDO** **LO MÁS VOTADO**

1. La plantilla está en venta
2. Marcelino rompe su acuerdo y Manzano es el candidato al banquillo
3. Los jugadores empiezan a desmarcarse
4. Las filtraciones de una acequia desperdician 6.000 litros cada minuto desde hace 24 años
5. Una vida política de escándalo
6. Zaplana deja su escaño y se va a Telefónica a ganar diez veces más
7. Detienen al actor Andrés Pajares por encañonar a su asesor fiscal con una pistola simulada
8. Alonso provoca la "retirada" de millón y medio de espectadores
9. La sucesión en el PSPV-PSOE, nuevo especial de levante-emv.com
10. La policía cree que FritzI actuó solo y que «engañó a su mujer, a su familia y a sus vecinos» durante 24 años

## Unademandamedio millónde euros para lacomunidadde J.J.Dómine



M. V./P. V., Valencia

La empresa que alquiló la terraza del número 18 de J. J. Dómine y cuyo contrato la comunidad de propietarios "ha decidido rescindir unilateralmente" tras recibir una oferta económica mejor, prepara ya una demanda contra los vecinos por este "incumplimiento" del acuerdo, según José Mateo, el letrado que representa a la firma.

El requerimiento que planea el bufete de abogados que se encarga del caso, Ferran González y asociados, calcula que la indemnización que exigirá a la comunidad de propietarios estará entre los 400.000 y los 500.000 euros, aunque todavía se trata de una cantidad aproximada, ya que "la empresa tiene que estudiar perfectamente cuánto perderá con esta situación", detalla el letrado.

Y es que la intención de la firma es "reclamar no sólo lo que perderá con la rescisión del contrato, sino también lo que dejará de ganar, algo que dispara enormemente el dinero que se exigirá como indemnización". Por ello, José Mateo afirma estar convencido de que "muchos vecinos no saben, o al menos no les han informado adecuadamente, de a qué se están enfrentando".

Por el momento, la guerra entre la comunidad de propietarios y la empresa que alquiló las instalaciones para cinco años ya se ha desatado. Ayer mismo, el abogado que representa a la firma acudió a la notaría donde los vecinos habían depositado el dinero que la entidad les pagó en concepto de reserva de arrendamiento y, además de rechazar esos 8.200 euros, presentó las alegaciones correspondientes.

En concreto, el alegato contesta a la comunidad del número 18 de J. J. Dómine que no acepta "bajo ningún concepto la resolución unilateral y abusiva del contrato; sabedores que el motivo de la resolución es conseguir más dinero, incumpliendo lo pactado, sin motivación ni fundamento, como se desprende de su actitud y del contenido del acta de la junta de 26 de marzo de 2008". Asimismo, considera "intolerable que incluso en la referida junta se exprese el incumplimiento interesado por parte de la comunidad". Por ello, anuncia, "vamos a interponer las acciones legales en amparo de nuestro derecho".

COMPARTIR



ENVIAR PÁGINA >>

IMPRIMIR PÁGINA >>

AUMENTAR TEXTO >>

REDUCIR TEXTO >>

¿qué es esto?

VER MÁS OFERTAS AQUÍ



**Es el momento de ahorrar gasolina**  
Consulte nuestras condiciones de venta a mayoristas.

PVP: Consultar



**Bafle de Sonorización Beta**  
No pierdas esta oportunidad.

PVP: 399,00 €



**Televisor Samsung Lcd Le40m86bd**  
Garantía y precio en Pixmania.

PVP: 976,00 €

**Aras rural Valencia**

Resort de 1ª calidad en la Serranía con hotel, cabañas y restaurante

**Le Morne Brabant**

Bufete de abogados Primera consulta gratuita

Anuncios Google

**ENCUESTAS DE ACTUALIDAD**

¿Quién ha hecho mejor campaña en la Comunitat Valenciana?

¿Quién ha hecho mejor campaña en España?

**RESULTADOS ACTUALES**

**RESULTADOS ACTUALES**

PSOE	45%	PSOE	63%
PP	31%	PP	27%
EU	3%	IU	4%
Bloc-Iniciativa-Els Verds	18%	Otros	5%
Otros	2%		

[Ver más encuestas »](#)

CONÓZCANOS: [Contacte](#) | [Atención al lector \(edición impresa\)](#) | [CONÓZCANOS](#) | [LOCALIZACIÓN](#) | [CLUB DIARIO LEVANTE](#) | [POLITICA MEDIOAMBIENTAL](#) | [PUBLICIDAD: TARIFAS](#)

**levante-emv.com**  
El Mercatell Valencià

Levante-emv.com y Levante-EMV son un producto de **Editorial Prensa Ibérica**

Queda terminantemente prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos ofrecidos a través de este medio, salvo autorización expresa de Levante-emv.com. Así mismo, queda prohibida toda reproducción a los efectos del artículo 32.1, párrafo segundo, Ley 23/2006 de la Propiedad intelectual.



Difusión auditada por OJD



Otras publicaciones del grupo **Editorial Prensa Ibérica**

Diari de Girona | Diario de Ibiza | Diario de Mallorca | Empordà | Faro de Vigo | Información | La Opinión A Coruña | La Opinión de Granada | La Opinión de Málaga | La Opinión de Murcia | La Opinión de Tenerife | La Opinión de Zamora | La Provincia | La Nueva España | El Boletín | Mallorca Zeitung | Regió 7 | Superdeporte | The Adelaide Review